

J-GREEN 堺合宿所等整備事業 事業者決定のお知らせ

J-GREEN 堺合宿所等整備事業について、4月9日の「J-GREEN 堺 合宿所等整備事業者審査委員会」にて決定しましたのでお知らせします。

■決定事業者

決定事業者	株式会社 竹中工務店・株式会社 橋爪工務店グループ
-------	---------------------------

■審査結果

順位	総合評点
1 (決定)	98.310
2 (次点)	93.617
3	91.488
4	82.714
5	74.604
6	71.484

■審査講評

・決定事業者の案について

決定した事業者の提案は、与えられた敷地要件及び要求水準をよく理解し、2階建てでコンパクトに計画されています。建物のゾーニングや配置計画も、J-GREEN 堺の全体の施設を把握して計画され、シンプルな平面構成であるが、優れた断面計画の空間構成を提案しています。宿泊室や浴室周り、ロッカー室等の詳細部においても、利用状況を踏まえた密度の濃い優れた提案となっています。また、今回の大震災に伴い防災上にも配慮した提案となっており、定量的評価（価格）では次点ではありましたが、定性的評価（計画）と併せた総合評点で最高点となっています。

・審査の総括について

応募いただいた6グループの提案は、短い募集期間の中、募集要項等の主旨をよく踏まえた優れた提案であり、かなりの人的エネルギーを費やしていただいたものと思われます。

それぞれの提案は、どの案も明確なコンセプトに基づき、ランドスケープ及び建築の提案をしており、かつ価格面でもかなり検討した結果の提案と推察され、評価軸次第で順位が変動する可能性の高い審査でありました。審査委員会では、選定基準に基づき審査した結果、各評価軸でバランス良く得点をした(株)竹中工務店・(株)橋爪工務店グループが選定されることとなりました。提案いただいた事業者の方々には、心より感謝申し上げます。

(審査委員長—江川 直樹)

審査委員

関西大学 環境都市工学部建築学科 教授	江川 直樹
大阪府立大学大学院 生命環境科学研究科 准教授	下村 泰彦
アイマン総合法律事務所 弁護士	井上 圭吾
財団法人 日本サッカー協会 技術部長	島田 信男
社団法人 大阪府サッカー協会 専務理事	藤縄 信夫